

CC Astarac Arros en Gascogne



Synthèse de l'immersion

Juillet 2024

Sommaire

1 - contexte

- Calendrier de la démarche
- Cartographie et calendrier de l'immersion
- Objectifs et outils de concertation
- Retours en chiffre
- Retours en images

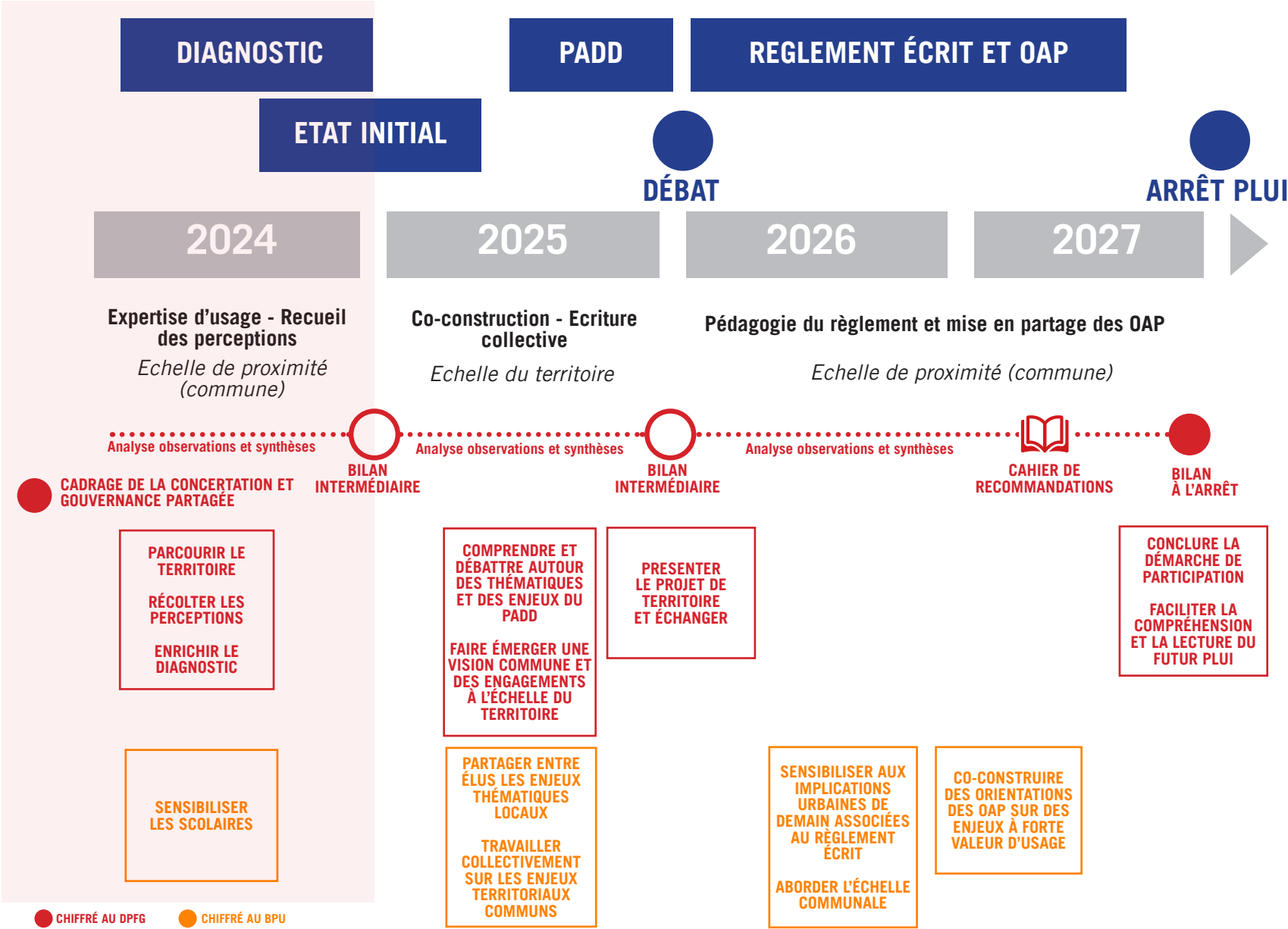
2 - portrait de territoire

- Le territoire vécu
- Le territoire rêvé

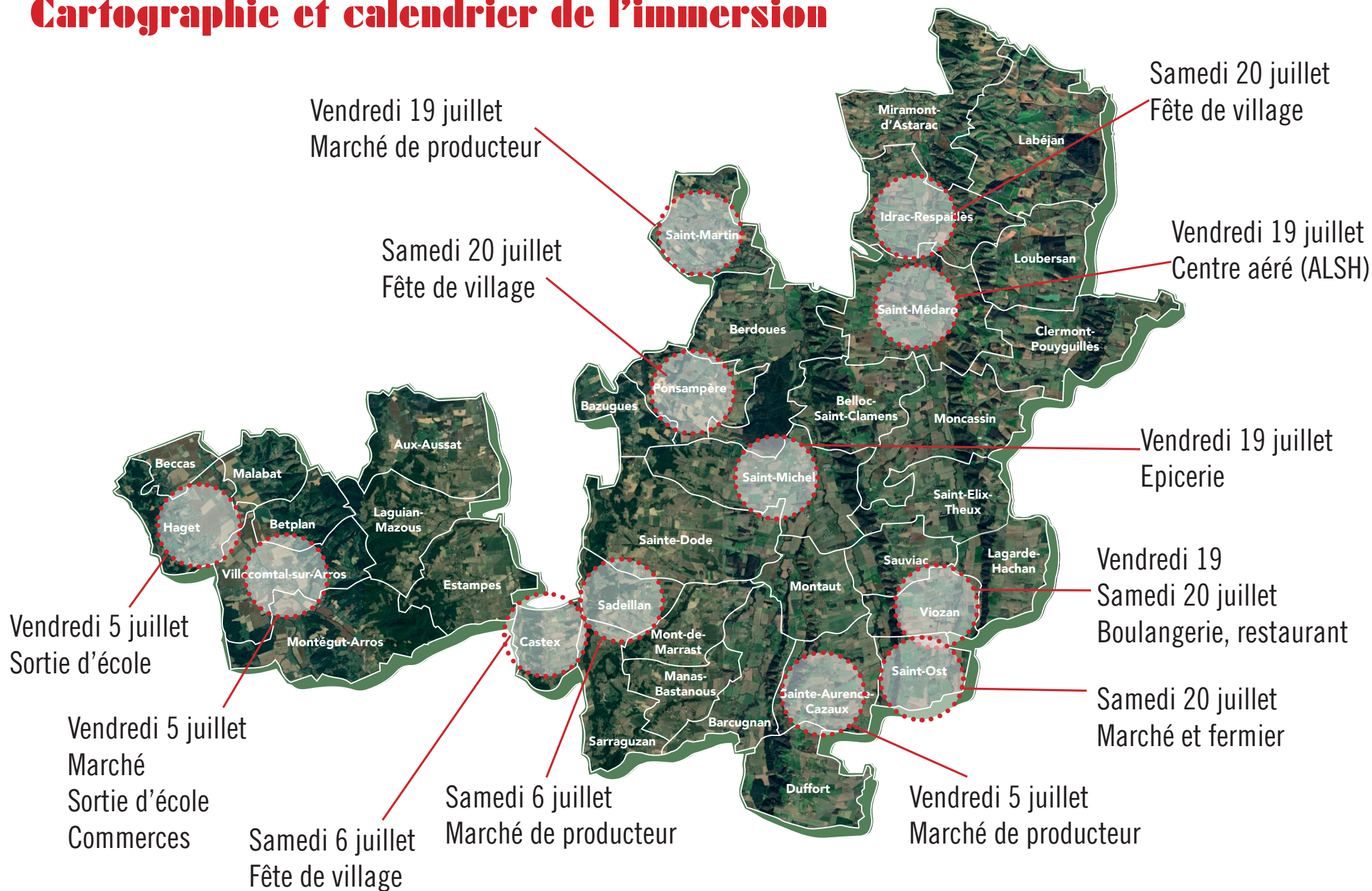
Contexte

Calendrier de la démarche

NIVEAU 2: CONCERTATION



Cartographie et calendrier de l'immersion

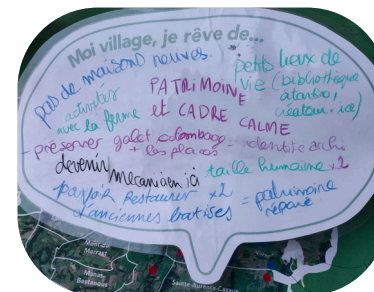


Objectifs et outils de concertation

OBJECTIFS :

- PARCOURIR LE TERRITOIRE**
- RÉCOLTER LES PERCEPTIONS**
- ENRICHIR LE DIAGNOSTIC**

**ATELIER
MICRO-TROTTOIR**



DÉBATTRE



LOCALISER



INTERROGER



MOBILISER

Objectifs et outils de concertation

- OBJECTIFS :
- PARCOURIR LE TERRITOIRE
- RÉCOLTER LES PERCEPTIONS
- ENRICHIR LE DIAGNOSTIC



QUESTIONNAIRE AUTONOME
> SET DE TABLE



Portrait de territoire

Communauté de Communes
Astarac Arros en Gascogne

QUESTIONNAIRE AUTONOME
> GOOGLE FORM

Ce questionnaire participatif vous est proposé dans le cadre du Plan Local D'Urbanisme Intercommunal (PLUI) d'Astarac Arros en Gascogne.

Le PLUI est un document qui permet de se projeter et de planifier le devenir du territoire à +15 ans en termes d'aménagement de paysage, de politique d'habitat, d'environnement ... La démarche pour concevoir le PLUI de votre communautés de communes a démarré en 2024 par une phase d'état des lieux.

C'est pourquoi nous avons besoin de vous !
Ce que vous choisissez de nous livrer dans ce questionnaire aujourd'hui enrichira la démarche par votre **diagnostic sensible et vécu** !
Cela vous prendra maximum 10 minutes.

Merci de votre participation et à bientôt pour les prochaines étapes de la concertation !

Nous venons à votre rencontre lors de temps forts locaux, (marchés, fête de village, fêtes d'école, à proximité des commerces, équipements et places publics)

Programme prévisionnel :

...est-il adapté à vos besoins personnels ? (superficie, nombre de pièces, nombre de chambres, plein pied, étages...)

☐ oui

☐ plutôt oui

☐ plutôt non

☐ non

Pourquoi vivez-vous sur ce territoire ? (singularité, lieux appréciés...)

Votre réponse

Votre territoire est-il adapté à vos besoins ?

	oui	plutôt oui	plutôt non	non
activités commerciales	☐	☐	☐	☐
services	☐	☐	☐	☐

Retour en chiffres

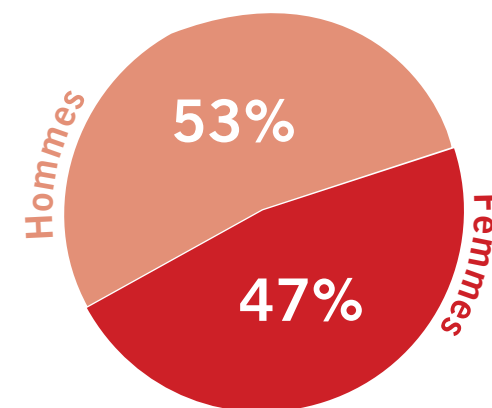
Formats de concertation



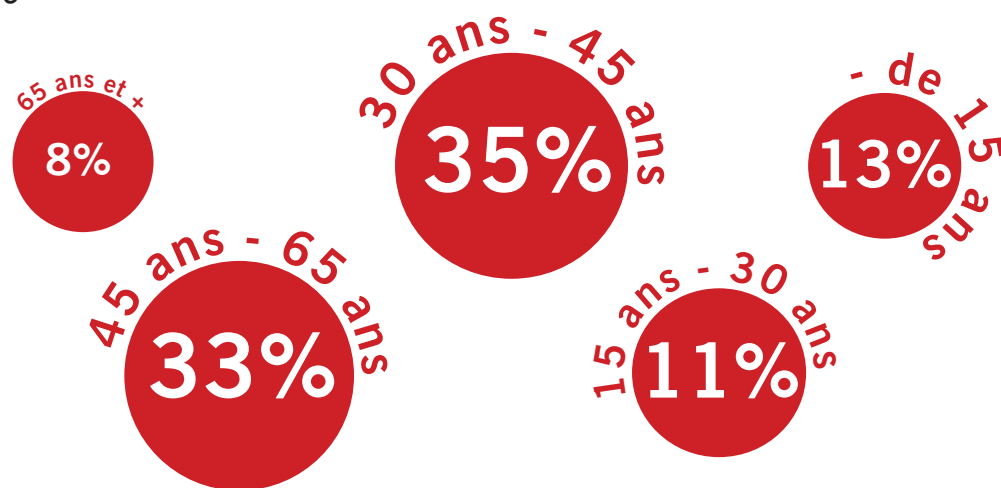
nombre



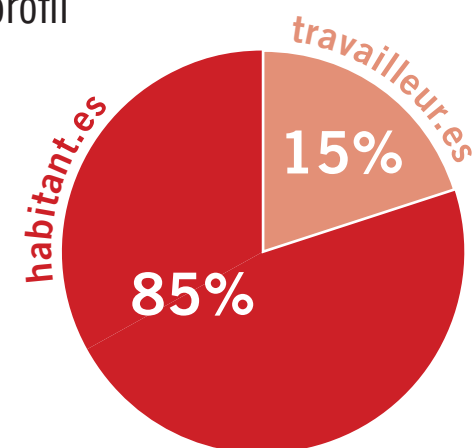
genre



âge



profil





Portrait de territoire

Le territoire vécu

Le territoire vécu

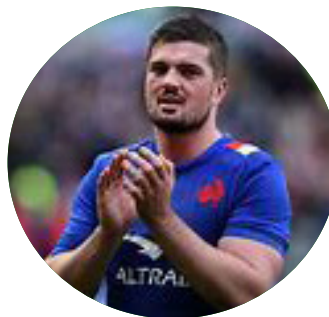
Un nom pour le territoire

Astarac

Les coteaux Le sud du Gers

Le Gers

Une personnalité pour le territoire



Grégory Aldritt
Rugbyman

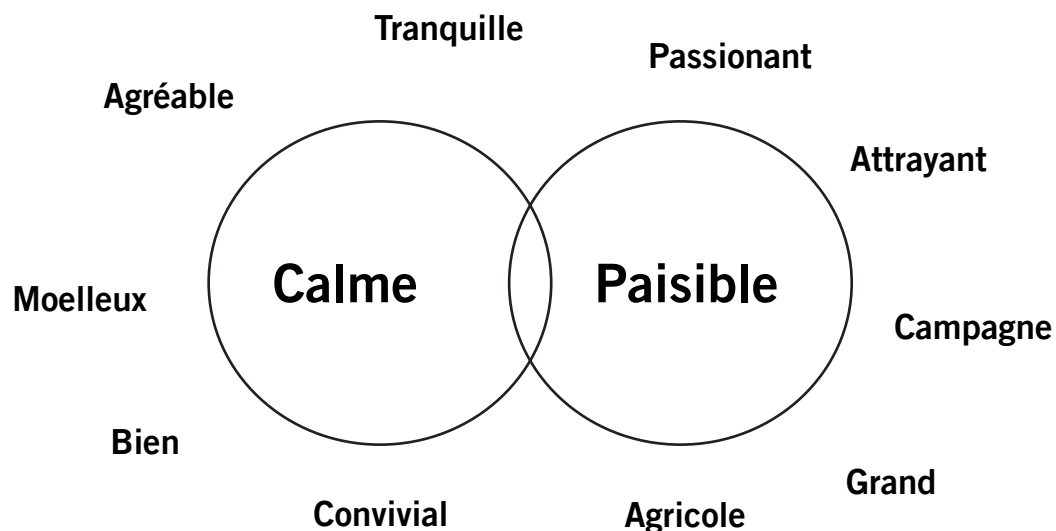


D'Artagnan
Personnage historique



Jacques Dufilho
Acteur

Un mot pour le territoire aujourd'hui

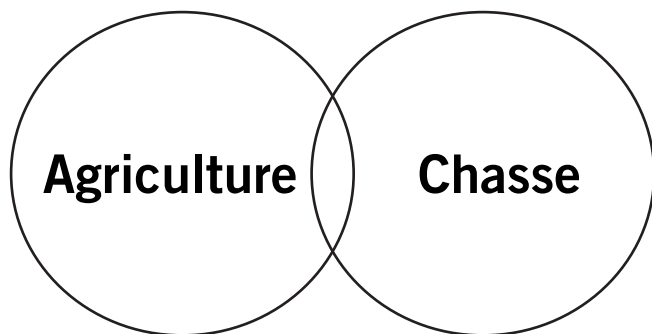


Un symbole pour le territoire

Coq *Champs* Feuilles
Canard Épis de blé
Maïs Vaches Sanglier

Le territoire vécu

Une activité pour le territoire

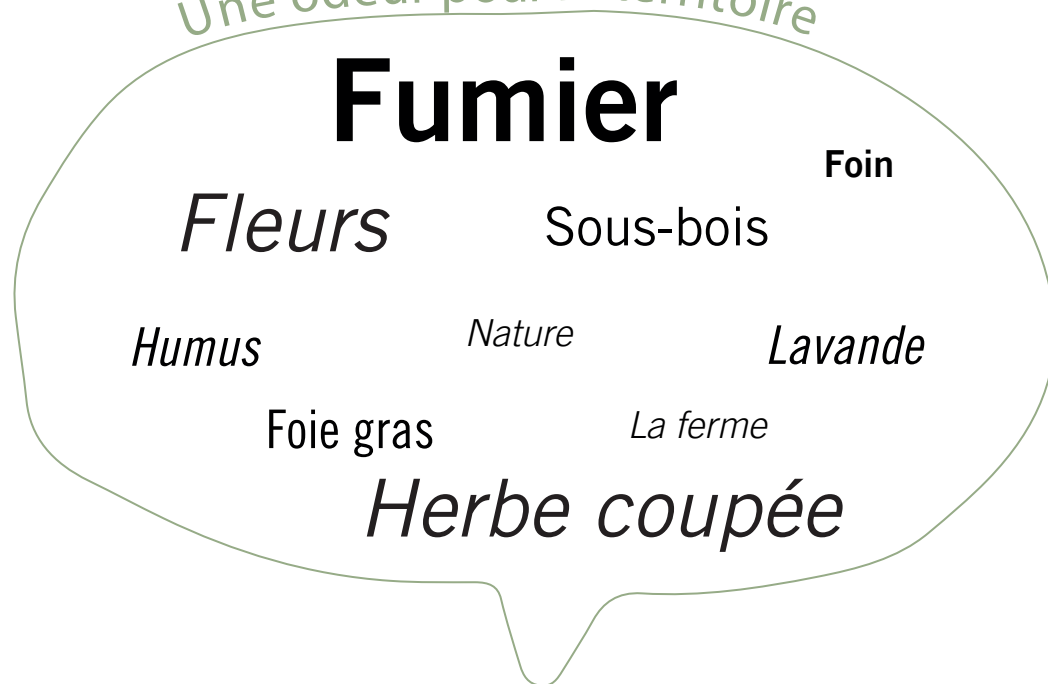


Un son pour le territoire

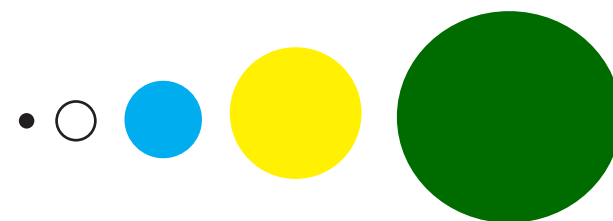


Vocabulaire de la nature
et du vivant, quelques
réurrences de l'agriculture,
de la chasse et de la fête.

Une odeur pour le territoire



Une couleur pour le territoire

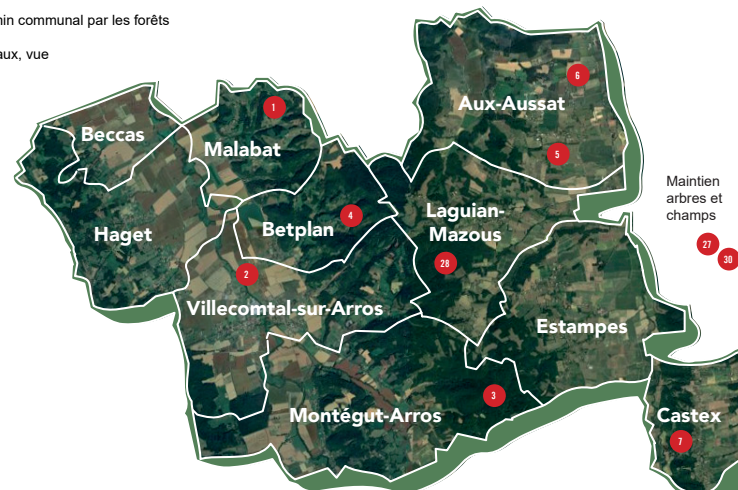


Le territoire vécu

Les lieux à enjeux environnementaux

Lieux à préserver identifiés par les usager.es

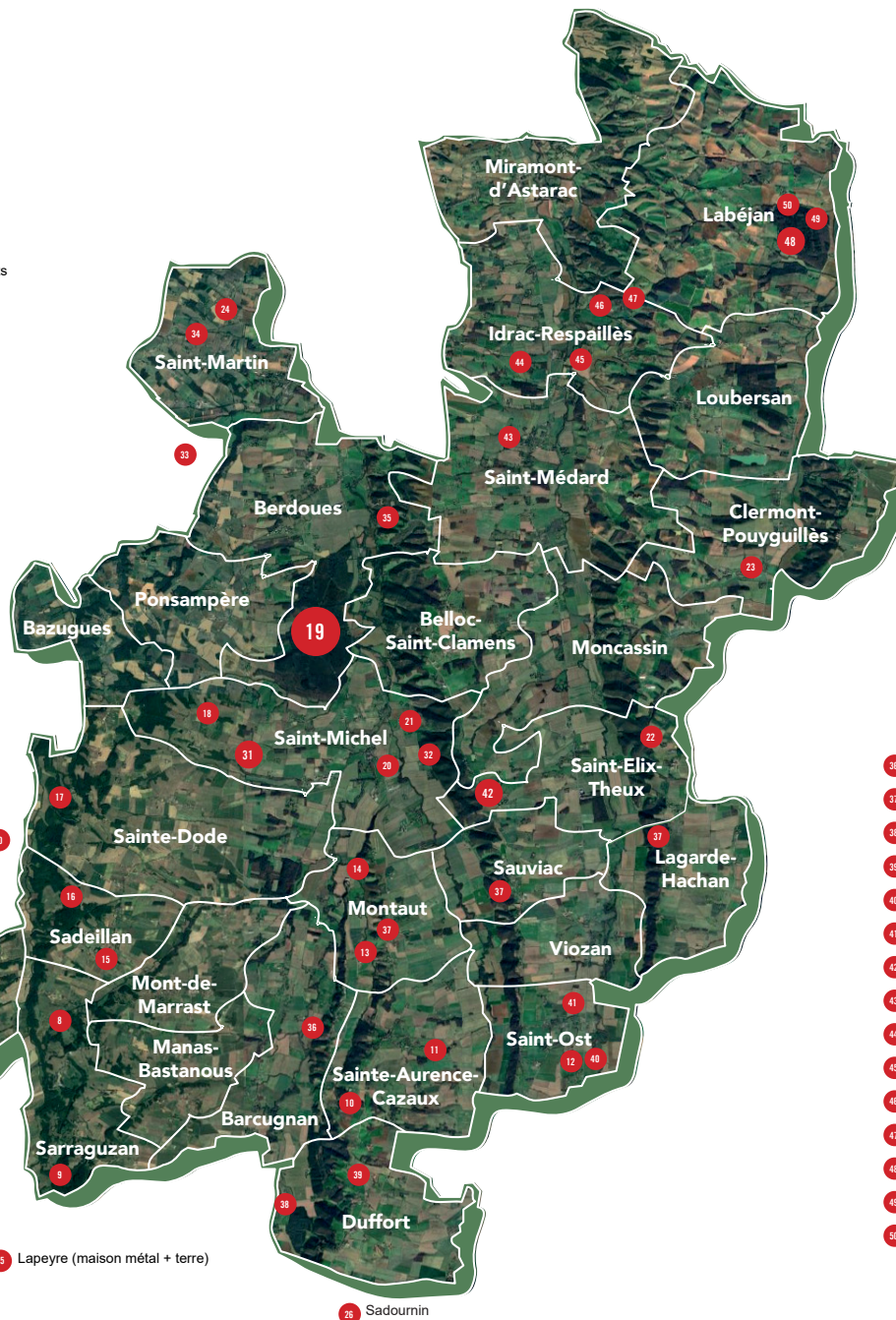
- 1 Hauteurs, belle vue, table d'orientation
- 2 Rivière Arros, espace naturel ouvert au public
- 3 Préservation de la biodiversité des forêts (monoculture)
- 4 Préserver nature et cohérence implantation et architecture, / \ lotissements
- 5 Horrible hangar à poulet sur crête
- 6 Maintien exploitation agricole + haies + agroforesterie
- 7 Préservation sentier par rapport à la taille des champs
- 8 Maison hobbit
- 9 Forêt à préserver
- 10 Sentiers à entretenir
- 11 Bois replantés, biodiversité et balade
- 12 Accès à l'eau, élevage
- 13 Cours d'eau Baize à préserver
- 14 Balade à créer
- 15 Eviter le mitage des campagnes
- 16 Chemin communal par les forêts
- 17 Côteaux, vue
- 18 Espaces naturels agricoles non accessibles (pesticides)
- 19 Forêt de Berdoues à préserver, balade
- 20 Dvp exploitations agricoles, entretien infrastructures, dimensions inadaptées aux machines
- 21 Nuisances sonores, hélicoptères/avions
- 22 Mosaïque bauge
- 23 De manière globale, déchets agricoles à plusieurs endroits
- 24 Forêt, prairie
- 26 Forêt
- 30 Lac de Miélan, pollution, accès baignade, camping
- 31 Sentiers de randonnées
- 32 Coteaux à protéger des constructions
- 33 Lac pollué ou baignable ?
- 34 Sol argileux, construction pilotis
- 35 Attention cohabitation cueillette et chasse dans les coteaux



Maintien arbres et champs

28
PNR

25 Lapeyre (maison métal + terre)



LES ENJEUX :

**LES VUES
LES FORÊTS ET BOIS
LES USAGES
> CONSERVER**

**LES COURS D'EAU
> PROTÉGER**

**LES RANDONNÉES
> DÉVELOPPER**

**LA BIODIVERSITÉ
> PROTÉGER**

**L'ARCHITECTURE
> RÉGLEMENTER**

- 36 Ancien château inaccessible
- 37 Coteaux = forêt, cours d'eau, collines > préserver la géographie du territoire (ZNIEF)
- 38 Corps de ferme en désuétude
- 39 Point de vue depuis le château
- 40 La matelle (source, vierge)
- 41 Diversité production agricole (Gers et Occitanie)
- 42 Eglise à préserver
- 43 Éviter les champs photovoltaïque au sol
- 44 RPI : regroupement scolaire intercommunal qui lie les jeunes et les communes
- 45 Balades balisées
- 46 Conserver équilibre coteaux = chasse et plaines = agriculture
- 47 Polyculture et petites parcelles
- 48 Bois de Labéjan (ONF)
- 49 Parcours course d'orientation
- 50 Sentier PR

Le territoire vécu

Les lieux incontournables

Lieux emblématiques du territoire identifiés par les usager.es

- | | | |
|---|--|---------------------------|
| 1 Promenade | 19 Vente à la ferme, chemin des producteurs, auberge | 40 Routes droites |
| 2 L'Arros | 20 Ferme porc noir, chemin des producteurs | 50 La matelle |
| 3 Eglise, hangar communal | 21 Ferme pédagogique le vallon des rêves, jeux enfants | 51 Marché |
| 4 Vue vallées, montagnes | 22 Ferme de Noé, chemin des producteurs | 52 Chapelle Saint Jaymes |
| 5 Château | 39 La ronde des crèches, automates (avant) | 53 Forêt de Berdoues |
| 6 Banquet de chasse dans tout le territoire | 40 Aux-Aussat | 54 Chapelle Saint Clamens |
| 7 Eglise et temple protestant | 42 Château de Bazuges | |
| 8 Marché de producteurs | 43 Le coin à champignons | |
| 9 Magasins matériaux écolos | 44 Lac collinaire trop confidentiel | |
| 10 Chapelle, chêne, balade | 46 Eglise peinte | |
| 11 Balade 3 croix, motte féodale | 47 Restaurant l'entre potes | |
| 12 Balade côteaux | 48 La digue de la Baïse | |
| 13 Animation du centre-bourg coopérative | | |
| 14 Ferme Perez, boulangerie coopérative | 33 La tour de Bassoues | 35 Lac de Lupiac |
| 15 Balade sentier | 34 Montesquiou et son lac | 37 Tillac |
| 16 Abbaye | 36 Lac de Montpardi | |
| 17 Animations | 32 Marciac | |
| 18 Logement yourte Baïse | | |



DES LIEUX POUR :

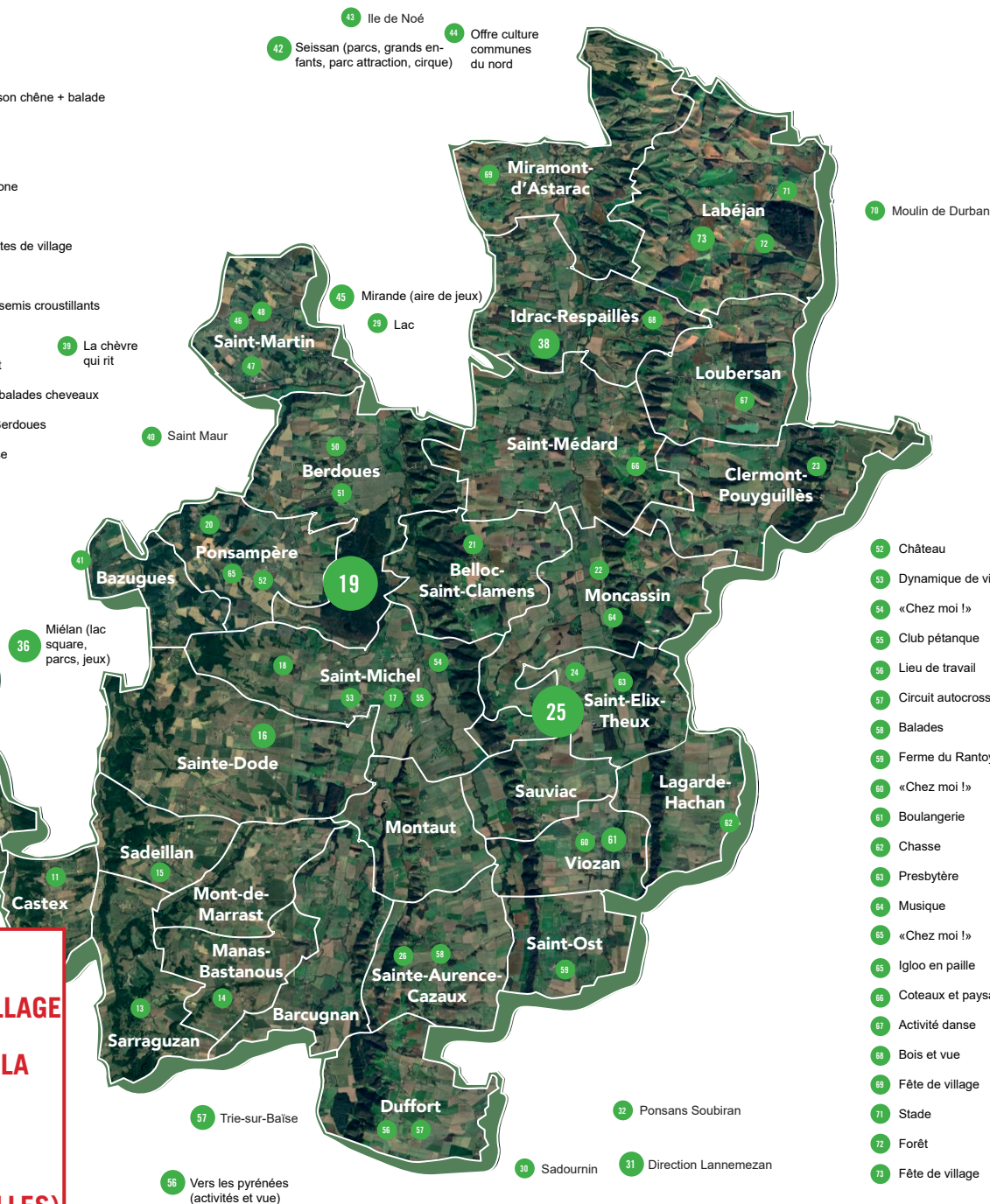
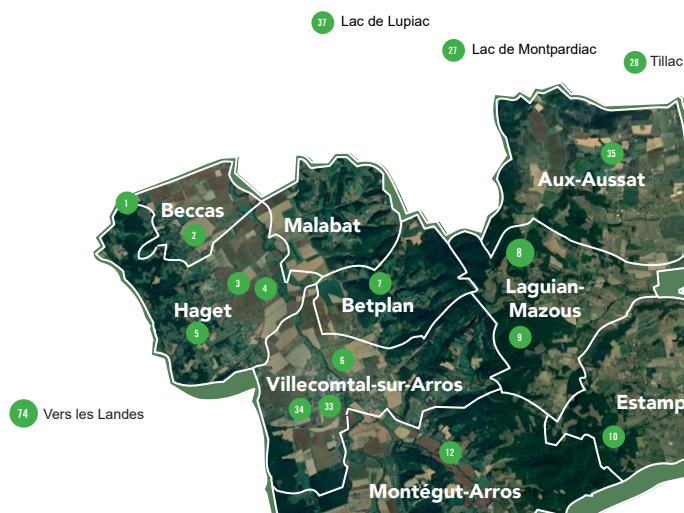
- SE RAFFRAICHIR**
- MANGER LOCAL**
- ADMIRER L'ARCHITECTURE ET LIEUX RELIGIEUX**
- SE PROMENER ET ADMIRER LA NATURE**
- SE DIVERTIR**

Le territoire vécu

Les lieux préférés

Lieux appréciés au quotidien identifiés par les usager.es

- | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| 1 Repas de village / fête | 13 Forêt à préserver | 25 Chapelle et son chêne + balade |
| 2 Calme | 14 Balades | 26 Marché |
| 3 Vue Pyrénées | 15 Sentiers | 33 Piscine |
| 4 Vue champs | 16 Côteaux, vue | 34 Laiterie Danone |
| 5 Jeux, mairie, salle des fêtes | 17 Eglise, poste | 35 Chasse |
| 6 L'escapade, commerces et clientèle | 18 Balade | 38 Toutes les fêtes de village |
| 7 Vue des côteaux, balade | 19 Forêt (Balade, bois, forêt et coteaux à préserver) | 41 Chapelle |
| 8 Vue Pyrénées | 20 Vues, balades | 46 Marché des semis croustillants |
| 9 Vue côteaux | 21 La chapelle | 47 Sculpture |
| 10 Promenade en forêt | 22 Balade 3 croix, motte féodale | 48 Campagn'art |
| 11 Lac du ?????? pêche | 23 Village | 49 Pensons et balades cheveaux |
| 12 Rivière, digue | 24 Château | 50 Abbaye de Berdoues |
| | | 51 Activité danse |



DES LIEUX POUR :

ÊTRE EN NATURE	ÊTRE CHEZ SOI
SE RAFFRAICHIR	JOUER (POUR LES FAMILLES)
VIVRE ENSEMBLE, CONVIVIALITÉ	
ADMIRER L'ARCHITECTURE	
ADMIRER ET SE PROMENER	
VIVRE LES FÊTES DE VILLAGE	
ACCÉDER À L'ART ET LA CULTURE	

- 30 Vers les Pyrénées (activités et vue)
- 31 Direction Lannemezan
- 32 Ponsans Soubiran
- 36 Miélan (lac square, parcs, jeux)
- 37 Lac de Lupiac
- 38 Toutes les fêtes de village
- 39 La chèvre qui rit
- 40 Sadournin
- 42 Seissan (parcs, grands enfants, parc attraction, cirque)
- 43 Ile de Noé
- 44 Offre culture communes du nord
- 45 Mirande (aire de jeux)
- 46 Marché des semis croustillants
- 47 Sculpture
- 48 Campagn'art
- 49 Pensons et balades cheveaux
- 50 Abbaye de Berdoues
- 51 Activité danse
- 52 Château
- 53 Dynamique de village
- 54 «Chez moi !»
- 55 Club pétanque
- 56 Lieu de travail
- 57 Circuit autocross
- 58 Balades
- 59 Ferme du Rantoy
- 60 «Chez moi !»
- 61 Boulangerie
- 62 Chasse
- 63 Presbytère
- 64 Musique
- 65 «Chez moi !»
- 66 Igloo en paille
- 67 Coteaux et paysage
- 68 Bois et vue
- 69 Fête de village
- 70 Moulin de Durban
- 71 Stade
- 72 Forêt
- 73 Fête de village

Le territoire vécu

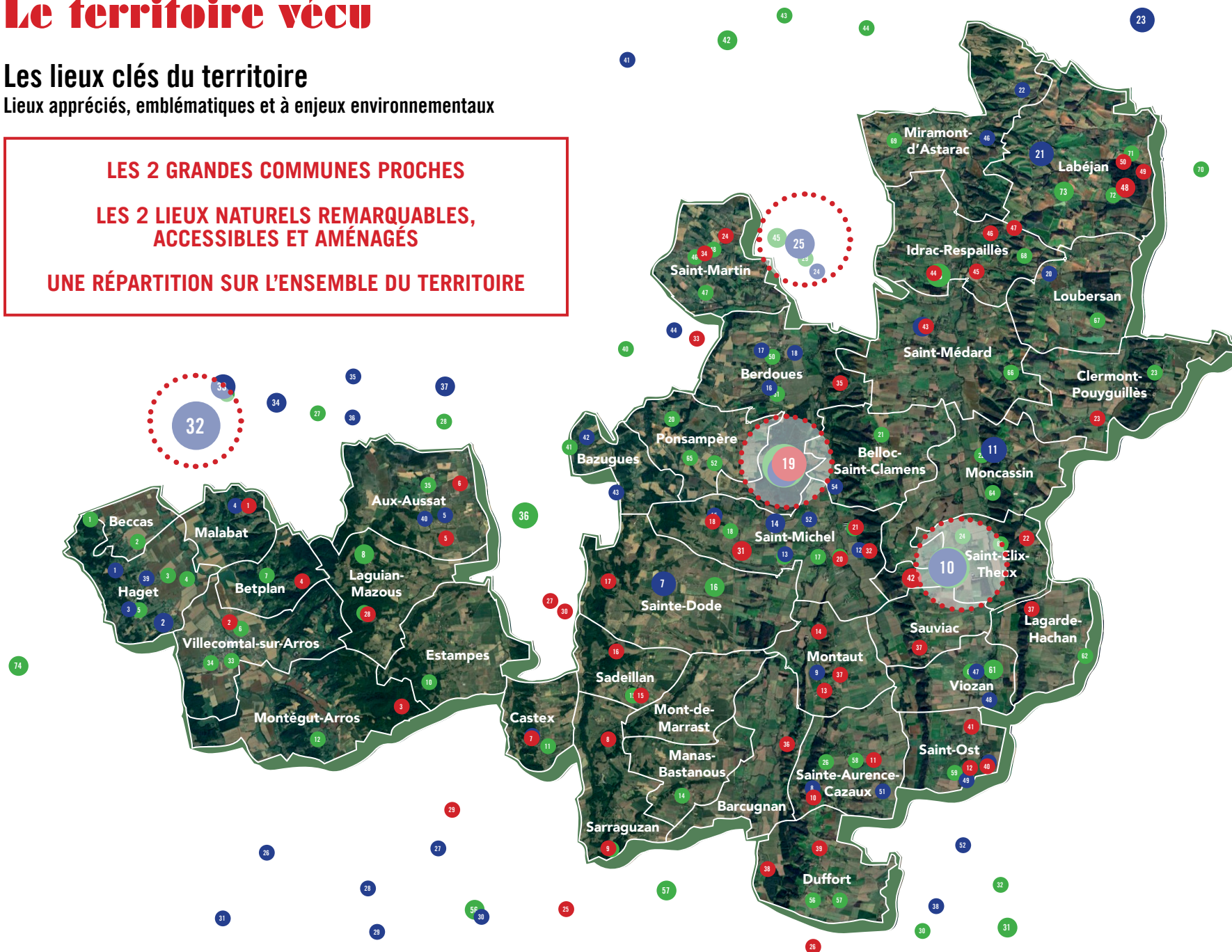
Les lieux clés du territoire

Lieux appréciés, emblématiques et à enjeux environnementaux

LES 2 GRANDES COMMUNES PROCHES

LES 2 LIEUX NATURELS REMARQUABLES,
ACCESSIBLES ET AMÉNAGÉS

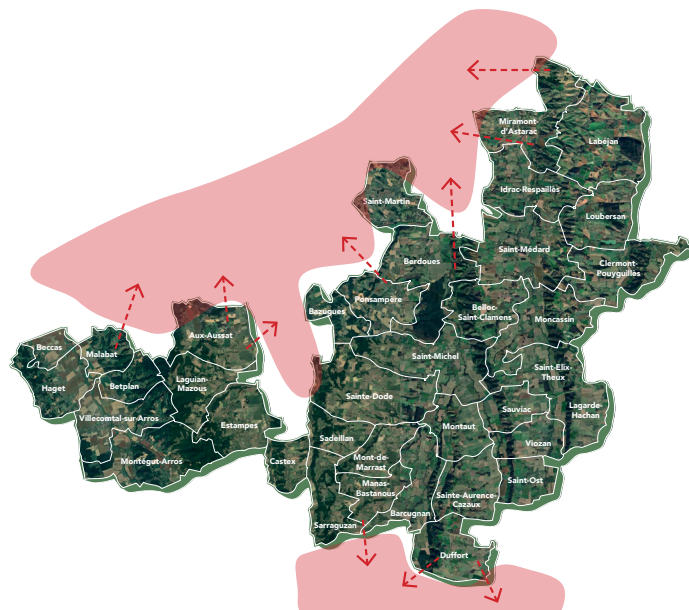
UNE RÉPARTITION SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE



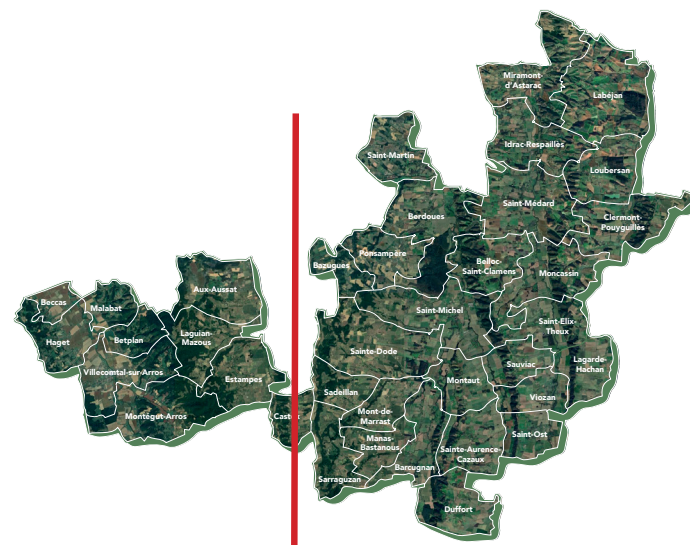
Le territoire vécu

Perceptions géographiques

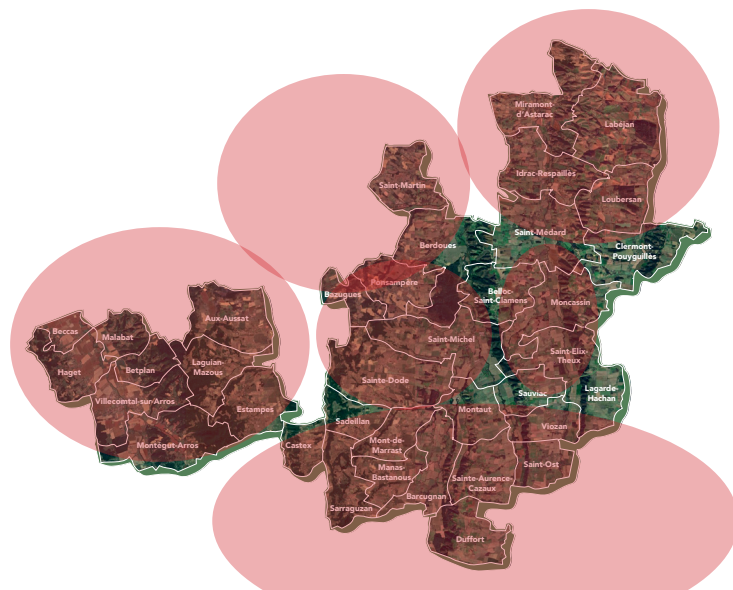
Les modes de vie organisés dans les plaines en suivant les reliefs du territoire



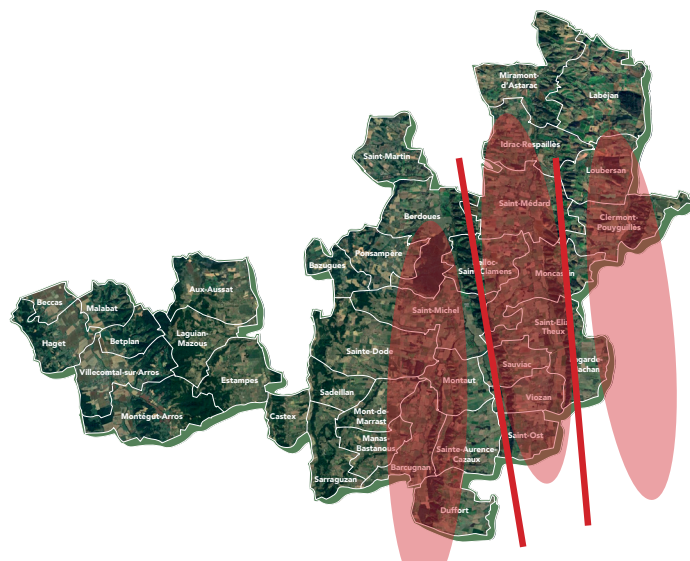
**ATTRACTION DES PLUS GRANDES COMMUNES
HORS DE LA CCAAG**



RUPTURE EST-OUEST



BASSINS DE VIE PERÇUS



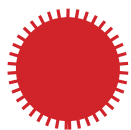
**CONTINUITÉS DES PLAINES
ENTRE LE RELIEF DES COTEAUX**

Portrait de territoire

Le territoire rêvé

Le territoire rêvé

Pour les routes et les sentiers



De la visibilité

Veiller aux angles morts au détours des petites routes, aux croisement entre automobiles.

«Des pistes cyclables, oui mais pourquoi faire ? Trop de relief et rien à faire»



Des mobilités douces sécurisées et balisées

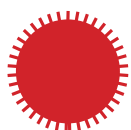
Des voies bien entretenues, un balisage clair et des marquages au sol pour les cyclistes, notamment les enfants.
Pouvoir traverser les villages à vélo sans crainte des automobilistes et piétons.



Un maillage territorial renforcé

Souhait d'une liaison ferroviaire entre Tarbes et Auch et de bus pour accéder aux plus petites communes du territoire sans forcément dépendre de la voiture.
Point de divergence quant à l'arrivée de la 2x2 voies, permettra de dynamiser le territoire, mais craintes quand au fait de perdre la tranquillité de vie.

«Je rêve d'un territoire sans autoroutes»



Limiter la voiture individuelle

Encourager l'autopartage, le covoiturage.
Un meilleur maillage de transports en commun est globalement souhaité

«Je voudrais pouvoir moins prendre la voiture au quotidien»

Le territoire rêvé

Pour les paysages

«Je voudrait conserver mes haies paysagères»

«Continuer d'entendre le chants de grenouilles»



Préserver le côté sauvage du territoire

Respecter l'équilibre forêts naturelles / terres agricoles. Protéger la biodiversité avec du non-constructible. Réglementation quant aux habitats légers et à l'occupation de certains espaces dans les coteaux. Implantation avec parcimonie d'habitats type yourtes, tiny houses ...
Entretien des sentiers. Enjeux de fraîcheur, d'espaces ombragés. Lutter contre l'étalement urbain.
Question du photovoltaïque uniquement sur les toitures des bâtiments de fermes.
PNR



L'eau, source de discorde

Une partie des usagers du territoire souhaitent avoir accès à des zones baignables, que des lacs ne soient pas privatisés, mais de l'autre, il y a un enjeu de dépollution et d'accessibilité de certains plans d'eau (pêche...).
Le partage et le rationnement de l'eau pour l'irrigation des champs est questionné.

«Protéger les coins à champignons»



Cohabitation des usages

Place de la chasse. Comment elle cohabite avec la pratique de la marche, de la balade et de la randonnée en forêt.



L'agriculture comme enjeu majeur

Conserver une agriculture de petite et moyenne envergure. Et une cohérence architecturale dans le paysage.
Favoriser le bio. Petites parcelles. Que l'agriculture locale soit réinjectée dans l'économie locale, vente directe.
Innover face aux changements climatiques (culture du cactus ...).
Que les bâtiments de fermes soient construits à proximité des exploitations pour ne pas créer des «verrues» sur le territoire (rejet du matériaux tôle).

«préserver l'agriculture raisonnée sur des parcelles moyennes»

Le territoire rêvé

Pour les villages



Valoriser et préserver le patrimoine

Souhait de préservation de l'architecture locale, galets et colombages.
Rénover les vieilles bâtisses et ruines.

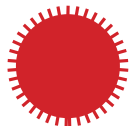
«Moi village, je rêve de vie»



Des habitants à l'année, des résidences principales

Favorable à la présence de gîtes et de résidences secondaires, majoritairement par un public Anglais, mais que cela permette d'enrichir l'économie locale (entreprises, commerces ...)

«Moins de résidences secondaires vides toute l'année»



De la végétalisation

Végétaliser sur les cœurs et les places de village très minérales.
Souhait de valoriser les jardins de village et les bords de routes avec des arbres et arbustes.
Volonté que la notion d'imperméabilisation soit affinée.



Conserver l'âme de village, s'ouvrir à de nouveaux habitants

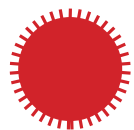
Volonté de ne pas construire du neuf qui dénaturerait l'esprit des petits villages.
Accueillir des nouveaux habitants pour la dynamique locale mais en évitant la dispersion, regrouper les habitats sur les terrains communaux.
Problématique du sud de la CCAAG qui est beaucoup moins dense et en souffre

«Me construire en dehors des grands centres»

Le territoire rêvé

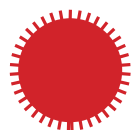
Pour leur cadre de vie

«Conserver l'âme de la petite échelle»



Conserver les commerces et services de proximité

Les écoles de proximité sont pointées comme des indispensables.
Petites lieux de vie : bibliothèques, boutiques d'artisans, épicerie ...
Envie de valoriser les activités locales de la vie à la ferme, de l'agriculture et autour du vivant.

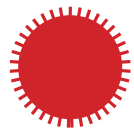


De la convivialité et du vivre ensemble

Préserver la solidarité entre voisins.
Enjeu intergénérationnalité dans les activités et les espaces du territoire.
Faire perdurer les fêtes de village et les occasions conviviales
Enjeu d'une bonne maîtrise du tourisme.

«Préserver la solidarité entre voisins»

Depuis 2017, marché de producteurs. Depuis, se développe grâce au réseau humain. Pas d'argent, mais du cœur !

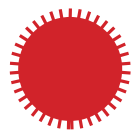


Des opportunités pour tous et toutes

Population majoritairement âgée sur le territoire, les jeunes ne restent pas pour leurs études ou leurs vies d'adultes.
Nécessité de créer des opportunités d'études et d'emploi sur le territoire pour que les jeunes aient envie de rester/revenir.

«Amener de nouveaux projets et initiatives»

Lors des repas de fêtes, les vieux et les jeunes qui chantent ensemble



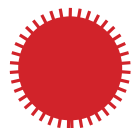
Dynamiser et innover

Plus d'offre culturelle et plus diversifiée.
Surtout pour les familles et les enfants, gros manque aujourd'hui.
Qualité contre quantité.

«Mais que ça reste accessible tout en étant attractif pour faire venir de nouvelles personnes»

Le territoire rêvé

Pour l'économie



Bénéficiaire d'aides

Pour la rénovation, afin d'éviter de construire du neuf et de délaisser l'existant.

Réhabiliter des granges au moyen d'aides financières et juridiques.

Autoriser le fait de créer des habitations dans les ailes des granges (aujourd'hui interdit pour des raisons de patrimoine).



Au rythme de l'agriculture

Avoir une flexibilité dans les normes agricoles (au cas par cas).

Mixité d'activités sur un même terrain (habitat/cultures/loisir...).

Respect des normes d'importation sur le territoire, valoriser le local.

Favoriser la permaculture et la polyculture, encourager le bio.



Des opportunités pour tous et toutes

Population majoritairement âgée sur le territoire, les jeunes ne restent pas pour leurs études ou leurs vies d'adultes.

Nécessité de créer des opportunités d'études et d'emploi sur le territoire pour que les jeunes aient envie de rester/revenir.

Nécessité d'avoir des services de santé car ils manquent sur le territoire de la CCAAG.

Le territoire rêvé

Pour le territoire



Ouvrir le territoire

Inclure les communes de Mirande / Miélan ?

La CCAAG souffre du fait que toutes les grandes communes alentours se trouvent hors de la CCAAG, qui elle est plutôt résidentielle et agricole.

«Partager les secrets
du territoire»



Enjeu de communication

Partager les activités de la CCAAG aux habitants et aussi aux touristes et nouveaux habitants pour entretenir du lien et permettre de découvrir le territoire.